Västansjö Samfällighetsförening

Fullmaktsblankett 2026

Västansjö Samfällighetsförenings Årsstämma

Datum **Påskdagen 5 april 2026, kl 10.00**
Lokal **Kaffekoppen Dikanäs**

Fastighetsbeteckning:	
Datum:	Ort:
Namnteckning:	
Namnförtydligande:	

Lämnar fullmakt, att föra min talan vid Västansjö Samfällighets årsstämma till:

Datum:	Ort:
Namnteckning:	
Namnförtydligande:	

Västansjö Samfällighetsförening

Information angående samägande, ombud och medlems rösträtt på stämma

Personer som gemensamt äger en fastighet (samäganderätt) har tillsammans en röst. De måste således vara överens för att kunna rösta. Kan de inte enas får de lägga ner sin röst. Om en fastighets ägs av två makar (eller av flera delägare), dvs. båda makarna (eller delägarna) har lagfart på fastigheten, föreligger samäganderätt. För att ena maken (eller någon/några av delägarna) ensam skall kunna utöva sin rösträtt vid en föreningsstämma fordras att han har fullmakt från den andra maken (eller de ej närvarande delägarna).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Om inte annat framgår av stadgarna får ombudet företräda endast en medlem. Regeln (49 § 2 st SFL) har kommit till för att hindra medlem att samla in fullmakter från andra medlemmar och därmed skaffa sig ett avgörande inflytande på sammanträdet. Ombudet skall ha fullmakt från sin uppdragsgivare. Fullmakten bör vara skriftlig och innehålla uppgift om vem som är ombudet och vilket sammanträde som fullmakten avser. Fullmakten skall vara undertecknad.

Föreningsstämma (Utdrag ur ”Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, SFL”)
49 § Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar. Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden.